ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 981 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 28 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hỗ trợ khác cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trường Mầm non xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật đất đai năm 2024

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi và hỗ trợ di dời vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 147/TTr-SNNMT ngày 18 tháng 4 năm 2025 và số 168/TTr-SNNMT ngày 25 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hỗ trợ khác cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trường Mầm non xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024, cụ thể như sau:

1. Đối với trường hợp vườn cây giống lâm nghiệp cung cấp hom không có giấy chứng nhận là vườn giống, rừng giống:

a) Đối với vườn cây giống lâm nghiệp cung cấp hom được tạo lập (trồng) trên đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm (trừ đất trồng lúa), đất rừng sản xuất, biện pháp và mức hỗ trợ như sau:

- Đối với số lượng cây trong mật độ quy định tại khoản 1 Điều 3 Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi và hỗ trợ di dời vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn *(sau đây viết tắt là Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh)*, hỗ trợ 50% theo đơn giá của từng loại cây trồng, năm trồng quy định tại Mục V.4 Điều 5 Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh.

- Đối với số lượng cây vượt mật độ quy định tại khoản 1 Điều 3 Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh, hỗ trợ tối đa không quá 50% mật độ cây trồng quy định, mức giá hỗ trợ bằng 10% theo đơn giá của từng loại cây trồng, năm trồng quy định tại Mục V.4 Điều 5 Quyết định số 42/2024/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh.

b) Đối với vườn cây giống lâm nghiệp cung cấp hom, được tạo lập trên đất trồng lúa và các loại đất khác (không đúng mục đích sử dụng): hỗ trợ chi phí di chuyển bằng 10% tổng giá trị được bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

c) Điều kiện hỗ trợ: có phương án do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập và phê duyệt trên cơ sở biên bản kiểm đếm đã được xác lập; chỉ hỗ trợ cây trồng không quá 36 tháng tính đến ngày kiểm đếm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Hữu Lũng chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước UBND tỉnh về: nội dung đề xuất hỗ trợ về cây trồng được tạo lập (trồng) trên đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm (trừ đất trồng lúa), đất rừng sản xuất; thời điểm hình thành cây trồng của từng hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi Dự án; số liệu, tính hợp pháp của nguồn gốc, hiện trạng, quá trình quản lý, sử dụng cây trồng để tính toán, lập phương án hỗ trợ bảo đảm chính xác, theo đúng quy định của pháp luật và Quyết định này.

2. UBND huyện Hữu Lũng tập trung, khẩn trương thực hiện bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất theo đúng quy định của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND huyện Hữu Lũng theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, số liệu, tài liệu và các nội dung trình phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng, Hiệu trưởng Trường Mầm non xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh